EDICOM Finance s.r.l. con socio unico

Sede legale
Via Torre Belfredo, 64
30174 Mestre - Venezia
tel. 041.5369911
fax 041.5351923

edicomfinance@pec.it

C.F. e P. IVA 05091140961
R.E.A. VE - 329072
Capitale sociale Euro 100.000,00 i.v.

RICHIESTA DI PUBBLICAZIONE

RICHIEDENTE:

NOME Dott. Vittorio COGNOME Gialanella
G Gialanella
CODICE FISCALE GLNVTR85B25A509P
INDIRIZZO VIA A Diaz n. 1 CITTA' Cerveteri CAP 00052
TELEFONO 06/99551297 FAX EMAIL notaiogialanella@gmail.com

PROCEDURA PER LA QUALE SI RICHIEDE LA PUBBLICAZIONE:

Esec. Imm./Fall. N° 108/2021 TRIBUNALE di Civitavecchia
DATA ASTA 13.01.2022 GIUDICE Dott. Stefano Palmaccio
PROMOSSA DA Maria Patrizia Varesi
CONTRO Giuseppe varesi

ALLEGATI:

TIPOLOGIA ALLEGATO	SI	NO	NOTE
Avviso di vendita	X		
Ordinanza di vendita	X		
Perizia/Stima/Inventario	X		
Planimetrie/Visure	X		
Foto/Video	X		
Altri allegati			

INVIARE LA DOCUMENTAZIONE ED IL MODULO ALL'INDIRIZZO E-MAIL: info.civitavecchia@edicomsrl.it

EDICOM Finance s.r.l. con socio unico

Sede legale
Via Torre Belfredo, 64
30174 Mestre - Venezia
tel. 041.5369911
fax 041.5351923

edicomfinance@pec.it

C.F. e P. IVA 05091140961
R.E.A. VE - 329072
Capitale sociale Euro 100.000,00 i.v.

SERVIZI PUBBLICITARI RICHIESTI:

	SERVIZI PUBBLICITARI	INDICARE "X"
1	PUBBLICAZIONE SUL SITO WWW.ASTEANNUNCI.IT – INCLUDE LA PUBBLICAZIONE SULL'APP - GPS ASTE	X
2	PUBBLICAZIONE SUL SITO WWW.ASTEAVVISI.IT	
3	PUBBLICAZIONE SUL SITO WWW.RIVISTAASTEGIUDIZIARIE.IT	
4	PUBBLICAZIONE SULLA WEB TV WWW.CANALEASTE.IT – VETRINA ASTE	
5	PUBBLICAZIONE SUL SITO DEL TRIBUNALE WWW.TRIBUNALE.CIVITAVECCHIA.GIUSTIZIA.IT	X
6	PUBBLICAZIONE SULLA "RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE" EDIZIONE NAZIONALE	X
7	INVIO DELLA MISSIVA POSTAL TARGET	X
8	PUBBLICAZIONE SUL SITO WWW.CASA.IT	
9	PUBBLICAZIONE SUL SITO WWW.IDEALISTA.IT	
10	PUBBLICAZIONE SUL SITO WWW.IMMOBILIARE.IT	X
11	PUBBLICAZIONE SU "IL SOLE 24 ORE"	

EVENTUALE SERVIZIO DI VENDITA TELEMATICA:

	SERVIZI VENDITA TELEMATICA	N° Lotti
1	UTILIZZO PIATTAFORMA WWW.GARAVIRTUALE.IT – *vendite esecuzioni immobiliari*	
2	UTILIZZO PIATTAFORMA WWW.DOAUCTION.IT – *vendite procedure concorsuali*	
3	UTILIZZO PIATTAFORMA WWW.ASTEMOBILI.IT – *vendite di beni mobili*	

EVENTUALI ULTERIORI SERVIZI PUBBLICITARI RICHIESTI:

	SERVIZI PUBBLICITARI	INDICARE "X"
1	FILE XML PER IL CARICAMENTO AUTOMATIZZATO SUL PVP	X
2	CARICAMENTO SUL PVP NELLA QUALITA' DI SOGGETTO LEGITTIMATO	
3	PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO DI PUBBLICAZIONE SUL PVP	
4	PUBBLICAZIONE SUI QUOTIDIANI (SPECIFICARE TESTATA):	
5	GESTIONALE ASTE/ASTE.CLICK – PUBBLICAZIONE SU PORTALI IMMOBILIARI PRIVATI	
6	INTERNATIONAL PACK – PUBBLICAZIONE SU PORTALI IMMOBILIARI ESTERI	
7	ADM - pubblicità mirata personalizzata – pubblicità comportamentale (a mezzo social + motori di ricerca)	
8	MANIFESTI MURALI	
9	CARTELLO VENDESI	
10	PUBBLICAZIONE SUL SITO WWW.IMMOBILIARETRIBUNALI.IT – VETRINA PERMANENTE 365 GIORNI	
11	DIGITALE TERRESTRE	
12	PUBBLICAZIONE SUL PORTALE MULTILINGUE WWW.AUCTIONITALY.COM – INCLUSA TRADUZIONE:	
13	VIDEO ASTE – REALIZZAZIONE DI VIDEO DELL'IMMOBILE	
14	VIRTUAL TOUR - VISITA VIRTUALE DELL'IMMOBILE	
15	ULTERIORI SERVIZI (SPECIFICARE):	

EDICOM Finance s.r.l. con socio unico

Sede legale
Via Torre Belfredo, 64
30174 Mestre - Venezia
tel. 041.5369911
fax 041.5351923

edicomfinance@pec.it

C.F. e P. IVA 05091140961
R.E.A. VE - 329072
Capitale sociale Euro 100.000,00 i.v.

INTESTATARIO FATTURA:

Pietrina Varesi,
vicolo dell'Annunziatella n. 91
Roma
C.F. VRSPRN32P67A749W

CONTATTI

Legale: avv. Bianca Maria Padroni, foro di Roma
Telefono: 063725546
Fax: 069952047
E-mail
mariabiancapadroni@gmail.com
PEC
mariabiancapadroni@ordineavvocatiroma.org

UNITÀ DI RIFERIMENTO ALLA QUALE INVIARE LA FATTURA:

SEDE Vedi sopra

REFERENTE PRATICA NDG/Posizione

Sofferenza / N. Mutuo

N.B. NEL CASO DI INTESTAZIONE AD ISTITUTO DI CREDITO, ALMENO UNO DEI CAMPI NDG, RIF. PRATICA O RESP. PROCEDURA DEVE ESSERE INDICATO OBBLIGATORIAMENTE.

DESTINATARIO FATTURA (SE UGUALE AD INTESTATARIO NON COMPILARE):

RAGIONE SOCIALE

INDIRIZZO CAP

TELEFONO FAX EMAIL

IMPORTANTE IN CASO DI PROCEDURE CONCORSUALI:

La procedura dispone di fondi: **SI** **NO**

N.B. Se la procedura non dispone di fondi, in riferimento all'art. 146 del D.P.R. 30 maggio 2002 n. 115, invitiamo il curatore a produrre apposita Istanza al Giudice per porre le spese pubblicitarie a carico dell'Erario o in caso di ritardo nella presentazione della stessa, si necessita venga allegata dichiarazione con specifica che il pagamento dei costi relativi ai servizi pubblicitari richiesti saranno corrisposti successivamente alla vendita dei beni in asta.

Il pagamento della fattura intestata a soggetto privato dovrà essere eseguito entro e non oltre il termine di **30 (trenta)** giorni dalla data di emissione della stessa e, qualora il pagamento non venga effettuato entro il predetto termine, applicherete gli interessi di mora al tasso stabilito dal Decreto Legislativo 9 ottobre 2002, n. 231. La vostra Società non effettuerà pubblicazioni relative alla procedura esecutiva sopra indicata qualora, alla data della richiesta, sussistano un Vostro credito nei confronti dell'intestatario della fattura per precedenti pubblicazioni della stessa procedura.

Data 31.10.2017

Firma

EDICOM Finance s.r.l. con socio unico

Sede legale
Via Torre Belfredo, 64
30174 Mestre - Venezia
tel. 041.5369911
fax 041.5351923

edicomfinance@pec.it

C.F. e P. IVA 05091140961
R.E.A. VE - 329072
Capitale sociale Euro 100.000,00 i.v.

AUTORIZZAZIONE AL TRATTAMENTO DEI DATI

IL SOTTOSCRITTO RICHIEDENTE PRENDE ATTO CHE

il conferimento dei dati sopra indicati è obbligatorio al fine dell'espletamento dei servizi pubblicitari richiesti autorizzando il loro trattamento, la comunicazione a terzi e per svolgere tutti gli adempimenti connessi all'utilizzo del servizio e

AUTORIZZA

il trattamento dei dati personali è realizzato ai sensi dell'art. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali.

Prende atto ed autorizza la Edicom Finance Srl con sede legale in Venezia (VE) via Torre Belfredo n.64 CAP 30174 che i dati personali forniti potranno essere oggetto di trattamento con l'ausilio di mezzi elettronici, per le finalità connesse alla fornitura del Servizio medesimo.

Prende atto che per trattamento di dati personali si intende la loro raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, diffusione, cancellazione, distribuzione, interconnessione e quant'altro sia utile per l'esecuzione del Servizio, compresa la combinazione di due o più di tali operazioni.

I dati personali, registrati a seguito della ricezione del modulo che precede, verranno trattati esclusivamente solo per l'invio di comunicazioni inerenti i servizi offerti dalla società Edicom Finance Srl o società del Gruppo Edicom e trattati secondo le privacy policies in questo indicate e scaricabili all'indirizzo: https://www.rivistaastegiudiziarie.it/privacy-policy

---

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI PER DATI RACCOLTI PRESSO L'INTERESSATO PER IL TRATTAMENTO

I dati conferiti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali.

Il Titolare del Trattamento è la Edicom Finance Srl con sede legale in Venezia (VE) via Torre Belfredo n.64 CAP 30174 e P. IVA 05091140961 (nel seguito la "Società" o il "Titolare"), in qualità di titolare del trattamento, vi informa, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo 679/2016 relativo alla protezione dei dati personali ("GDPR"), in merito al trattamento dei vostri dati personali che sarà effettuato dallo scrivente.

1.Tipologia di dati trattati

La Società è titolare del trattamento dei dati personali comunicati dall'Utente allo scrivente e comprendono i dati personali, fiscali e strettamente connessi alla fornitura del servizio medesimo.

2.Finalità del trattamento

Il trattamento dei Dati è effettuato dalla Società nello svolgimento delle attività da Lei richieste. In particolare, i Dati forniti dagli Interessati saranno oggetto di trattamento, con strumenti informatici e non, per le seguenti finalità: raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo,

EDICOM Finance s.r.l. con socio unico

Sede legale
Via Torre Belfredo, 64
30174 Mestre - Venezia
tel. 041.5369911
fax 041.5351923

edicomfinance@pec.it

C.F. e P. IVA 05091140961
R.E.A. VE - 329072
Capitale sociale Euro 100.000,00 i.v.

diffusione, cancellazione, distribuzione, interconnessione e quant'altro sia utile per l'esecuzione del Servizio, compresa la combinazione di due o più di tali operazioni. I dati personali, registrati a seguito della ricezione del modulo che precede, verranno trattati esclusivamente solo per ottemperare al servizio acquistato e per l'invio di comunicazioni inerenti i servizi e/o eventi offerti dalla Edicom Finance Srl o società del Gruppo Edicom.
Il criterio di leicità per il quale si rende possibile il trattamento è la sottoscrizione del presente modulo di richiesta per l'erogazione dei servizi richiesti. Il cui fondamento trova riscontro in una base giuridica in tutte le leggi, norme e circolari che regolano i rapporti commerciali tra il cliente ed il fornitore.

EDICOM Finance s.r.l. con socio unico

Sede legale
Via Torre Belfredo, 64
30174 Mestre - Venezia
tel. 041.5369911
fax 041.5351923

edicomfinance@pec.it

C.F. e P. IVA 05091140961
R.E.A. VE - 329072
Capitale sociale Euro 100.000,00 i.v.

3.Modalità del Trattamento

I Dati saranno trattati dalla Società con sistemi elettronici e manuali secondo i principi di correttezza, lealtà e trasparenza previsti dalla normativa applicabile in materia di protezione dei dati personali e tutelando la riservatezza dell'Interessato tramite misure di sicurezza tecniche e organizzative per garantire un livello di sicurezza adeguato.

4.Conservazione dei dati

I Dati forniti dall'Interessato saranno trattati per una durata:
Data Inizio: data di sottoscrizione del modulo.
Data finale: il termine è legato all'esecuzione dei servizi pubblicitari richiesti e comunque nel rispetto degli adempimenti di legge previsti.
Criterio di conservazione, durata: tempi di erogazione del servizio e adempimenti di legge nel rispetto dell'obbligatorietà di conservazione.

5.Comunicazione, diffusione e trasferimento dei Dati

I Dati saranno trattati, nei limiti di quanto necessario, dal personale autorizzato, adeguatamente istruito e formato, del Titolare nonché dal personale dei soggetti terzi che prestano servizi al Titolare ed effettuano trattamenti di Dati per conto e su istruzione di quest'ultimo quali responsabili del trattamento. In caso di comunicazione a terzi i destinatari potranno essere trattati esclusivamente solo per ottemperare ai servizi richiesti e per l'invio di comunicazioni inerenti i servizi e/o eventi offerti dalla Edicom Finance Srl o altre società della Rete di Imprese Gruppo Edicom.

Più in generale, nello svolgimento delle proprie attività ordinarie aziendali i dati potranno essere comunicati a soggetti che svolgono attività di controllo, revisione e certificazione delle attività poste in essere dal Titolare, consulenti e liberi professionisti nel contesto di servizi di assistenza fiscale, giudiziale e in caso di operazioni societarie per cui si renda necessario valutare gli asset aziendali, enti e amministrazioni pubbliche, nonché a soggetti legittimati per legge a ricevere tali informazioni, autorità giudiziarie italiane e straniere e altre pubbliche autorità, per le finalità connesse all'adempimento di obblighi legali, o per l'espletamento delle obbligazioni assunte e scaturenti dalla relazione contrattuale, compreso per esigenza di difesa in giudizio. I dati di contatto potrebbero essere comunicati per esigenze del tutto occasionali a clienti e/o fornitori del Titolare, ad esempio qualora debbano collaborare con tali soggetti ai fini della prestazione dei servizi.

6. Attività di profilazione e/o elaborazione automatica

Qualora il trattamento dei suoi dati o dei dati forniti preveda una attività di profilazione o di elaborazione automatica, queste sono le caratteristiche:
condizione: Profilazione di natura professionale e/o geografica per eventi, seminari, convegni di interesse formativo/informativo.
descrizione e logica utilizzata: Estrapolazione del dato in maniera semi automatizzata
base Giuridica: Autorizzazione al Trattamento – Adempimento contrattuale

7. Soggetti collegati al trattamento in UE

Titolare del trattamento: Edicom Finance Srl con socio unico
DPO: Ing. Marco Pace
Mail: privacy@edicomsrl.it

8.Quali sono i diritti dell'Interessato

L'Interessato potrà esercitare, in relazione al trattamento dei dati ivi descritto, i diritti previsti dal GDPR (artt. 15-21), ivi inclusi:

- ricevere conferma dell'esistenza dei Dati e accedere al loro contenuto (diritti di accesso);
- aggiornare, modificare e/o correggere i Dati (diritto di rettifica);
- chiederne la cancellazione o la limitazione del trattamento del Dati trattati in violazione di legge compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i Dati sono stati raccolti o altrimenti trattati (diritto all'oblio e diritto alla limitazione);
- opporsi al trattamento (diritto di opposizione); proporre reclamo all'Autorità di controllo (Garante per la protezione dei dati personali www.garanteprivacy.it) in caso di violazione della disciplina in materia di protezione dei dati personali;

EDICOM Finance s.r.l. con socio unico

Sede legale
Via Torre Belfredo, 64
30174 Mestre - Venezia
tel. 041.5369911
fax 041.5351923

edicomfinance@pec.it

C.F. e P. IVA 05091140961
R.E.A. VE - 329072
Capitale sociale Euro 100.000,00 i.v.

- ricevere copia in formato elettronico dei Dati che lo riguardano come Interessato, quando tali Dati siano stati resi nel contesto del contratto e chiedere che tali Dati siano trasmessi ad un altro titolare del trattamento (diritto alla portabilità dei dati).

Per esercitare tali diritti l'Interessato può contattare il Titolare del trattamento inviando una comunicazione a privacy@edicomsrl.it

Nel contattarci, l'Interessato dovrà accertarsi di includere il proprio nome, email/indirizzo postale e/o numero/i di telefono per essere sicuro che la sua richiesta possa essere gestita correttamente.

Il sottoscritto inoltre dichiara che la documentazione inviata è idonea a essere pubblicata, secondo la prescrizione della vigente normativa in materia di privacy, in particolare conforme ai sensi dell'art. 154 comma 1 lett C) del Codice (G.U. n. 47 del 25/02/2008). Pertanto, si assume qualsiasi responsabilità derivante da omessi o insufficienti accorgimenti atti a preservare identità e privacy sia dei soggetti coinvolti che di terzi estranei citati a qualsiasi titolo all'interno della procedura.

Luogo e data 31.10.2026 Firma del richiedente: _____

Pertanto, ACCONSENTO, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali con le modalità e le finalità indicate nell'informativa e contenute nel presente modulo, anche relativamente alla diffusione ed accessibilità dei dati così come nei limiti previsti dalla suddetta normativa.

Luogo e data: 31.10.2026 Firma del richiedente: _____